

## СООБЩЕНИЕ

**о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Московская область, г. Красногорск, мкр. Опалиха, ул. Пришвина, д.9**

### **УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!**

**Сообщаем Вам о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Красногорск, мкр. Опалиха, ул. Пришвина, д.9.**

Форма проведения собрания: Заочное голосование с использованием системы ЕИАС ЖКХ

Прием решений собственников по вопросам повестки дня производится путем голосования в личном кабинете гражданина ЕИАС ЖКХ МО (<https://dom.mosreg.ru>) или путем личной явки к инициатору общего собрания.

Порядок приема администратором общего собрания оформленных в письменной форме решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: Бумажные бланки решений можно передать лично в руки инициатору собрания Гугуеву Виталию Алексеевичу, или направить по почте по адресу 143444, г. Красногорск, ул. Пришвина д.9, кв. 261, или передать в почтовый ящик 261 в подъезде 9. При возникновении вопросов телефон для связи +79265199251

**Дата и время начала и окончания проведения голосования с использованием системы ЕИАС ЖКХ МО по вопросам, поставленным на голосование:**

**с 17.12.2023 09:00:00 по 24.12.2023 19:00:00**

При невозможности проголосовать через ЕИАС ЖКХ МО (<https://dom.mosreg.ru>), напишите на email [o3.dom9@gmail.com](mailto:o3.dom9@gmail.com) или позвоните по телефону +79265199251, чтобы для вас подготовили бумажный бланк голосования. Который нужно будет сдать инициатору не позднее 23 декабря 2023г.

### **Повестка дня общего собрания:**

1. Определение порядка представления платежных документов и размера расходов, связанных с предоставлением платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт. Определение условий оплаты этих услуг
2. Размещение временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в российской кредитной организации.
3. Установить шлагбаум в соответствии с проектом размещения ограждающих устройств (шлагбаумов) для регулирования въезда и(или) выезда транспортных средств на территорию жилого комплекса по адресу: г. Красногорск, ул. Пришвина, вблизи дома №2 соор.1 (проект размещен в электронном образе на портале ЕИАС ЖКХ МО и на информационных стендах МКД).
4. Утвердить порядок проезда через устанавливаемый шлагбаум транспорта, в том числе спец.транспорта (регламент размещен в электронном образе на портале ЕИАС ЖКХ МО и на информационных стендах МКД).
5. Уполномочить членов Совета МКД и председателя ТСН "Опалиха ОЗ" ИНН5024208864, обращаться в органы исполнительной власти и местного самоуправления с целью согласования установки шлагбаума в рамках принятых решений собственниками помещений на ОСС
6. Уполномочить членов Совета МКД представлять интересы собственников МКД в органах самоуправления по организации движения вблизи придомовой территории МКД и на территории ЖК "Опалиха ОЗ"

**Ознакомиться с материалами и документами по вопросам повестки дня общего собрания можно по адресу: г. Красногорск, ул. Пришвина д. 9 (информационные стенды)**

Порядок ознакомления с информацией: Дополнительная информация по общему собранию будет размещена на информационных стендах в подъездах. Так же направлена посредством электронной почты и размещена на сайте <https://o3-life.ru/2023/11/13/9-2023/>

Сведения об инициаторе общего собрания собственников:

Гугуев Виталий Алексеевич, г. Красногорск, мкр. Опалиха, ул. Пришвина, д.9 Квартира 261, +79265199251.

Хомяков Александр Валерьевич, г. Красногорск, мкр. Опалиха, ул. Пришвина, д.9 Квартира 294, +79267313835, [toairo@gmail.com](mailto:toairo@gmail.com)

Сведения об администраторе общего собрания: Хомяков Александр Валерьевич, г. Красногорск, мкр. Опалиха, ул. Пришвина, д.9 Квартира 294, +79267313835, [toairo@gmail.com](mailto:toairo@gmail.com)

Настоящее собрание проводится с использованием Единой информационно-аналитической системы жилищно-коммунального хозяйства Московской области в соответствии с Распоряжением Министерства ЖКХ МО от 22.10.2018 N 251-РВ "Об утверждении Порядка проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, опроса и информирования в электронном виде с использованием Единой информационно-аналитической системы жилищно-коммунального хозяйства Московской области"

**Напоминаем Вам:** Каждый собственник на общем собрании обладает количеством голосов пропорционально доле его участия, установленной в соответствии с положениями Жилищного кодекса Российской Федерации. Решение общего собрания, принятое в установленном Жилищным кодексом порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

С уважением, инициатор общего собрания

Гугуев Виталий Алексеевич, собственник кв.261 (документ, подтверждающий право собственности № 50:11:0040203:521-50/011/2018-1 от 24.09.2018)



Проголосовать



Скачать материалы собрания

SCAN ME