

УТВЕРЖДЕНО»
*Решением собственников помещений Жилого комплекса
по адресу: г. Красногорск, Мкр. Опалиха ОЗ,. Оформленно
го Протоколом общего собрания собственников помещен
ий Жилого комплекса ОЗ*
№ от« » 20 г.

**Проект размещения ограждающих устройств (шлагбаумов) для
урегулирования въезда и (или) выезда транспортных средств на
территорию жилого комплекса по адресу: г. Красногорск,
ул. Пришвина, вблизи дома №2 соор 1
г. Красногорск, 2023г.**

1. Введение

- 1.1. Настоящий Проект размещения ограждающих устройств (шлагбаумов) для урегулирования въезда и (или) выезда транспортных средств на придомовую территорию жилого комплекса (далее-Проект) по адресу: г. Красногорск, ул Пришвина, вблизи дома № 2 соор 1 (далее - ЖК ОЗ) предназначен для обеспечения штатной эксплуатации ограждающих устройств - шлагбаумов собственниками помещений ЖК ОЗ.
- 1.2. Проект базируется на основных требованиях и нормах, предъявляемых к ограждающим устройствам в Московской области от 30.12.2014 №191/2014-03 «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области».

2. Основные требования, характеристики ограждающих устройств

- 2.1. Собственники помещений Многоквартирного дома при эксплуатации шлагбаумов на придомовой территории обеспечивают круглосуточный и беспрепятственный проезд на придомовую территорию для автотранспорта служб специального назначения, транспорта коммунальных служб управляющей организации посредством установки комплекса с удаленной круглосуточной диспетчеризацией шлагбаумов.
- 2.2. Установка шлагбаумов не создает препятствий или ограничений проходу пешеходов.
- 2.3. Установка шлагбаумов, а также содержание и ремонт будет выполнена на средства собственников помещений Жилого комплекса.
- 2.4. Въезд на территорию жилого комплекса транспортных средств собственников помещений и иных лиц будет осуществляется в порядке, установленном общим собранием собственников помещений вышеуказанного жилого комплекса.
- 2.5. Место размещения шлагбаумов будет выполнено в соответствии с проектом размещения ограждающих устройств.
- 2.6. Целевой взнос на установку шлагбаумов, а также конкретные шлагбаумы из числа утвержденных настоящим Проектом подлежат утверждению отдельным решением Общего собрания собственником Жилого комплекса ОЗ.
- 2.7. Технические характеристики ограждающих устройств:
 - 2.7.1. **Ограждающие устройства №1-1:**
 - 2.7.1.1. Шлагбаум DoorHan TOLL-4000KIT стрела 4 метра с фотоэлементами; Напряжение питания 220-240 В; Потребляемая мощность 550 Вт; время открывания/закрывания 0,7 - 1 сек.; максимальная длина стрелы 4 м (круглая); интенсивность использования (при +20 °С) 100 %; диапазон рабочих температур -20...+50 °С.; Электромеханический; Бесконтактные концевые выключатели обеспечивают повышенную надежность и точность.); тип редуктора электромеханический. Тумба из оцинкованной стали, окрашенного эпоксидной порошковой краской.
 - 2.7.1.2. Камера с распознаванием номера Hikvision DS-2CD4626FWD-IZHS/P(2.8-12mm (2.8 -12тт) 2Мп ; Модуль интеграции видеораспознавания.
 - 2.7.1.3. На въезд и выезд открывается по факту распознавания государственного регистрационного номера автомобиля в соответствии с порядком, установленным общим собранием собственников помещений, с диспетчерского пульта. Имеет домофонную панель для связи с дежурным и фотоэлемент безопасности;

2.7.2. Ограждающие устройства №1-2:

- 2.7.2.1. Шлагбаум DoorHan TOLL-4000KIT стрела 4 метра с фотоэлементами; Напряжение питания 220-240 В; Потребляемая мощность 550 Вт; время открывания/закрывания 0,7 - 1 сек.; максимальная длина стрелы 4 м (круглая); интенсивность использования (при +20 °С) 100 %; диапазон рабочих температур -20...+50 °С.; Электромеханический; Бесконтактные концевые выключатели обеспечивают повышенную надежность и точность.); тип редуктора электромеханический. Тумба из оцинкованной стали, окрашенного эпоксидной порошковой краской.
- 2.7.2.2. Камера с распознаванием номера Hikvision DS-2CD4626FWD-IZHS/P(2.8-12mm (2.8 -12тт) 2Мп; Модуль интеграции видеораспознавания.
- 2.7.2.3. На въезд и выезд открывается по факту распознавания государственного регистрационного номера автомобиля в соответствии с порядком, установленным общим собранием собственников помещений, с диспетчерского пульта. Имеет домофонную панель для связи с дежурным и фотоэлемент безопасности.

3. План размещения ограждающих устройств

